



AB TOVE

Matrikel 4AT & 4AS

Bendzvej 2 - 4 - 6

Peter Bangsvej 91 - 93 - 95

Hoffmeyersvej 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7

2000 Frederiksberg

Frederiksberg kommune

Til: Klima-, Plan- og Boligudvalg

Att.: Pelle Dragsted

Att.: Rasmus Holme Nielsen

Att.: Nikolaj Bøgh

Att.: Helle Sjelle

Att.: Anders Storgaard

Att.: Lone Loklindt

Att.: Malte Mathies Løcke

CC: By, Byggeri og Ejendomme

pedr01@frederiksberg.dk

rasmus.holme@frederiksberg.dk

nibo04@frederiksberg.dk

hesj01@frederiksberg.dk

anst26@frederiksberg.dk

lolo01@frederiksberg.dk

malo08@frederiksberg.dk

bbe@frederiksberg.dk

Frederiksberg den 17-02-2022

Sags nr: 01.02.00-G01-239-20 – Andelsbolig foreningen Tove - Altanprojekt

Bestyrelsen i AB Tove har modtaget kommunens skrivelse af g.d. Til brug for vores nærmere vurdering af sagen inden vores endelige partshøringsbidrag skal vi venligst anmode om uddybende svar på nedenstående spørgsmål.

Gårdaltaner

Frederiksberg kommune har gennem hele forløbet været positiv indstillet overfor altaner mod gården og særlig efter at disse udformningsmæssigt er tilpasset naboejendommens gårdaltaner i fælles gården var det vores indtryk, at altaner mod gårdside kunne godkendes. Vi anmoder venligst om at få uddybet hvad der ligger til grund for at gårdaltaner er medtaget under planlovens §14 påbud og dermed skal omfattes af denne partshøring.

Gadealtaner

AB Toves bestyrelse har inden igangsætning af projektet afholdt et møde med Frederiksberg kommunens Ark. Gunnar Holse for at afstemme krav til gadealtaner. Her blev der oplyst:

- at tagaltaner skal fjernes fra projektet og der kan i stedet etableres franske altaner i mansardtag.
- at gadealtaner opføres i hele ranker.
- at gadealtaner ændres fra de tidligere ansøgte let-altaner til altaner med betonbund med passende rækværk.

Projektet blev udfærdiget under hensyn til altanmanualen og de specifikke punkter, som var påpeget af By-, Kultur- og Miljø og vi har notere os at By-, Kultur- og Miljø har indstillet, at de ansøgte altaner mod gård- og gadeside kan godkendes. Vi anmoder venligst om at få oplyst hvilke argumenter, der ligger til grund for udvalgets afvisning af altaner mod gaden.

Partshøring

Vi ønsker at få oplyst hvorfor Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur på Frederiksberg (FBLF) er blevet inddraget i altansagen og har været en del af partshøringen og hvilken indflydelse deres udtalelse har haft på udvalgets beslutning.

Vi deltager meget gerne i et møde med udvalget for at drøfte sagen.

Med venlig hilsen
AB Tove Bestyrelsen

Andelsboligforeningentove@gmail.com

Nina Ørnkov
Bo Lindgren

Finn Jørgensen
Kaveh Homayoun

Julie Folving
Tony Christiansen